

critério	punti	elementi concorrenti al punteggio		
INTEGRAZIONE AMBIENTE/COSTRUZIONE	14	punti	elemento	si/no
		1	Orientamento secondo l'asse eliotermico o termicamente favorevole a livello locale	
		1	Protezione dai venti dominanti mediante orientamento, schermature vegetali o artificiali	
		2	Ricorso a sistemi di ventilazione, riscaldamento o raffrescamento legati alla circolazione naturale dell'aria	
		2	Realizzazione di impianti di tipo solare termico	
		2	Realizzazione di impianti di tipo fotovoltaico	
		1	Uso di sistemi di accumulo inerziale dell'energia termica legati al contesto (falda, roccia, ecc.)	
		1	Smaltimento delle acque grigie mediante sistemi di fitodepurazione	
		2	Smaltimento delle acque nere, ove non presente la fognatura comunale, mediante fitodepurazione o depuratori ad ossidazione totale	
		1	Recupero e riutilizzo delle acque pluviali	
		1	edificio che non intercetta il piano di falda superficiale	

critério	punti	elementi concorrenti al punteggio		
RICORSO A COMPONENTI COSTRUTTIVI COMPATIBILI	14	punti	elemento	si/no
		5	Uso di materiali bioecologici certificati da istituti di controllo per i componenti ossatura principale dell'edificio, quali murature portanti e/o tamponamenti esterni e pilastri, orizzontamenti, fondazioni e copertura	
		3	Uso di componenti bioecologici certificati per le strutture secondarie dell'edificio, tamponamenti interni	
		2	Uso di componenti bioecologici certificati per le finiture e gli arredi fissi dell'edificio	
		2	Impianti di riscaldamento/raffrescamento privi di possibili emissioni tossiche, anche a livello di fluidi tecnici impiegati	
		2	Progetto dimostrato del riciclo – riuso dei componenti di involucro alla fine del ciclo di vita utile ipotizzato	

criterio	punti	elementi concorrenti al punteggio		
CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO	16	punti	elemento	si/no
		4	Isolamento termico dell'involucro edilizio di alta qualità, con eliminazione dei ponti termici e trasmittanza termica dell'involucro $K_{med} < 0,7 \text{ Cal/m}^2 \text{ h}^\circ\text{C}$	
		2	Vetri di tipo basso emissivo ed eventualmente selettivo su telai a taglio termico	
		3	Realizzazione di impianti di riscaldamento e produzione dell'acqua calda con caldaie ad alto rendimento a condensazione ovvero a pellets o altri combustibili non fossili	
		3	Involucro edilizio con sistemi di ventilazione o captazione attiva del calore	
		2	Impianti di riscaldamento/raffrescamento con terminali a bassa temperatura (pannelli radianti)	
		2	Illuminazione naturale presente nel 80% della superficie, anche mediante sistemi di illuminazione tipo "tubo solare"	

criterio	punti	elementi concorrenti al punteggio		
COMPATIBILITÀ CON IL PAESAGGIO LOCALE	10	punti	elemento	si/no
		2	Uso di elementi tipologici locali (gronde, manti di copertura, aperture e infissi, scale, materiali di rivestimento e finitura)	
		4	Composizione architettonica caratterizzata da rapporto pieni/vuoti, dimensione e composizione dei corpi di fabbrica, tessitura delle superfici e cromatismo derivante da una dimostrata analisi critica del contesto	
		2	Progettazione di opere di integrazione con il paesaggio circostante: piantumazioni, movimenti di terra, muri di cinta di tipo tradizionale o finalizzati al mimetismo dell'opera (muri verdi, pergole)	
		2	Uso di soluzioni a basso impatto visivo per la viabilità e i parcheggi, ovvero ricorso a pavimentazioni con bitumati trasparenti, terre stabilizzate o calcestruzzi colorati per la viabilità di accesso, superfici verdi carrabili in misura maggiore del 50% per i parcheggi	

criterio	punti	elementi concorrenti al punteggio		
RISPETTO DEI CARATTERI SOCIOLOGICI	6	punti	elemento	si/no
		2	Previsione di una fruizione parzialmente pubblica dell'edificio con percorso pedagogico circa il suo uso attuale o le sue destinazioni d'uso precedenti	
		2	Dimostrazione della derivazione delle scelte progettuali da attività di progettazione partecipata o da altre fonti di espressione della collettività, ovvero altre forme di pubblicità e partecipazione collettiva al progetto	
		2	Coerenza del progetto con gli obiettivi di programmazione della Provincia (Piano Territoriale di Coordinamento), Comune (Piano Strutturale) o altri enti territoriali competenti.	

criterio	punti	elementi concorrenti al punteggio		
GESTIONE E BUON COMPORTAMENTO DELLE OPERE NEL TEMPO	6	punti	elemento	si/no
		2	Previsione di un ciclo di vita per l'edificio maggiore di 50 anni, con studio documentato delle possibilità di riuso	
		2	Progetto del sistema di demolizione selettiva e smaltimento dell'edificio al termine della vita utile, nei casi non compresi sopra	
		4	Progetto della manutenzione dell'edificio, con documentata verifica di un rapporto tra costo di gestione annua e costo di costruzione	